



Construyendo un futuro sostenible

Contenidos

An aerial photograph showing a modern glass skyscraper in the foreground on the left, overlooking a city with a mix of residential buildings and green spaces. The sky is blue with some clouds.

- 01 **Sostenibilidad integrada en el negocio**
- 02 **Ambiciones**
- 03 **Compromisos adquiridos**
- 04 **Políticas corporativas y certificaciones**
- 05 **Hitos destacados**
- 06 **Casos de éxito**

1

Sostenibilidad integrada en el negocio

En OHLA creemos en el poder transformador de nuestra actividad y buscamos dejar una huella positiva que responda a los grandes desafíos globales de la actualidad. Por ello, consideramos la sostenibilidad como una línea estratégica y transversal, esencial para la creación de valor a través de proyectos de infraestructuras que fomenten el bienestar social, económico y ambiental.

Para ello, la compañía cuenta con una alta dirección implicada, que apoya y promueve los planes de actuación y las buenas prácticas de la compañía en materia de sostenibilidad para poder lograr la consecución de los objetivos establecidos.

Somos agente del cambio y lo materializamos en nuestras obras y proyectos. Estamos preparados para construir el futuro apostando por infraestructuras más respetuosas con el medio



ambiente y más resilientes, buscando generar un impacto positivo en la sociedad a través de nuestra actividad.

Somos facilitadores de futuro, somos Progress Enablers. Y lo somos gracias a nuestros equipos profesionales con alto conocimiento y capacidad técnica, gracias a nuestra trayectoria de más de 110 años de experiencia internacional en el sector, gracias a la innovación, gracias a la adaptabilidad y, ahora más que nunca, gracias a la sostenibilidad.

2

Ambiciones



Ambiental

- Cero emisiones netas.
- Menos residuos: reutilización, valorización y reciclaje.
- Empleo de las mejores técnicas y prácticas de construcción sostenible.
- Innovación constante.
- Sostenibilidad integrada en la estrategia y toma de decisiones.



Social

- Fomento de la diversidad en todos los niveles de la compañía.
- Entorno laboral motivador que conecte con el talento.
- Promoción de la Sostenibilidad con nuestros proveedores.
- Inversión y actuaciones con impacto positivo en los países en los que OHLA está presente.



Gobernanza

- Las mejores prácticas en materia de buen gobierno y corrupción.
- Transparencia: adopción de los estándares nacionales e internacionales más exigentes en materia financiera y no financiera.

3

Compromisos adquiridos

El sector infraestructuras tiene un papel clave en la transición hacia un mundo más sostenible y en OHLA actuamos de acuerdo con esta realidad.

Nuestra estrategia en sostenibilidad, desgranada en un Plan de Sostenibilidad cuyos objetivos se actualizan cada tres años, está alineada con la Agenda 2030 de las Naciones Unidas, los Objetivos de Desarrollo Sostenible (ODS) y el compromiso de neutralidad climática de la UE para el año 2050.

Dividimos nuestro Plan de Sostenibilidad en tres prioridades estratégicas:



Negocio sostenible: objetivos de eficiencia energética, economía circular y lucha contra el cambio climático con los que mejoramos la vida de las personas y hacemos del planeta un lugar mejor.



Progreso social: objetivos de recursos humanos, igualdad, seguridad y salud, cadena de suministro y derechos humanos con los que contribuimos al progreso social y económico de las sociedades en las que operamos.



Gestión responsable: objetivos de buen gobierno, ética y cumplimiento a través de los cuales generamos confianza en nuestros inversores y en la sociedad en general.



La sostenibilidad como oportunidad de negocio



NEGOCIO SOSTENIBLE

Creamos infraestructuras y servicios que fomentan el crecimiento económico y bienestar social

Cambio climático

- Net Zero 2030-2050 y reducción de las emisiones en un 40%*
- OHLA se ha comprometido con la iniciativa Objetivos Basados en la Ciencia (SBTi)



Economía circular

- Reutilización de más del 80% de los residuos no peligrosos

Innovación y transformación

- 100% de los proyectos de digitalización con indicadores de sostenibilidad



PROGRESO SOCIAL

Generamos confianza en nuestros inversores y en la sociedad en general

Ética y buen gobierno

- Certificados en Anticorrupción y Compliance Penal (UNE ISO 37001 y UNE 19601)
- Retribución vinculada a métricas ESG



Transparencia

- Adopción de estándares SASB (Sustainability Accounting Standards Board) y TCFD (Task Force on Climate-related Financial Disclosures)



GESTIÓN RESPONSABLE

Contribuimos al progreso social y económico de las sociedades donde operamos

- Compromiso con la igualdad retributiva y la reducción de la brecha salarial de género
- Alianzas para impulsar la integración social de colectivos vulnerables



El Grupo OHLA se mantiene en el selecto cuadrante de empresas con Cinco Estrellas y se afianza como una de las empresas líder del sector “Mantenimiento y Operación de Infraestructuras” según el índice internacional de sostenibilidad de infraestructuras Global Real Estate Sustainability Benchmark (GRESB 2023), que reconoce las buenas prácticas

de las empresas en materia ESG (Environmental, Social and Governance). Este reconocimiento refuerza el compromiso de OHLA con la sostenibilidad y refleja la voluntad de la compañía de seguir desarrollando todas sus actividades de forma responsable, desarrollando proyectos que cuiden el planeta y contribuyendo al bienestar y desarrollo de la sociedad.

4

Políticas corporativas y certificaciones

Nuestros compromisos en materia social, ambiental y de buen gobierno se materializan en un marco regulatorio sencillo, claro y efectivo que debe ser conocida y aplicada en todas las actividades y siguientes políticas corporativas:

- Código Ético
- Política Anticorrupción
- Política de Prevención de Delitos
- Política de Cumplimiento en materia de competencia
- Política de Sostenibilidad
- Política de Gestión de Riesgos
- Política de Calidad, Seguridad y Salud, Energía y Medio Ambiente
- Política de Investigación, Desarrollo e Innovación
- Política de Derechos Humanos
- Política de Recursos Humanos
- Política de Compras Responsables
- Política Fiscal
- Política de Cambio climático

Además, la compañía cuenta con las siguientes certificaciones que avalan nuestro buen hacer:

- Certificado de Sistema de Gestión Antisoborno ISO37001
- Certificado de Sistema de Gestión de Compliance Penal UNE 19601
- Certificado de Sistema de Gestión de Seguridad y salud en el trabajo ISO 45001
- Certificación de Responsabilidad Social Corporativa ISO 26000
- Certificación de Sistema de Gestión Ambiental ISO 14001
- Certificación de Sistema de Gestión de la Calidad ISO 9001
- Certificación de Gestión de la I+D+i 166002
- Certificación de Sistema de Gestión de la Seguridad Vial ISO 39001



5

Hitos destacados

DESCARBONIZACIÓN

Science Based Targets (SBTi)

En 2023, OHLA ha establecido objetivos de reducción de emisiones a corto plazo en línea con la ciencia climática más reciente. Estos han sido revisados y aprobados por la iniciativa Science Based Targets (SBTi), un proyecto conjunto de Carbon Disclosure Project (CDP), Pacto Mundial de las Naciones Unidas, el Instituto de Recursos Mundiales y WWF, cuya finalidad es acelerar la acción de las empresas para reducir a la mitad las emisiones de gases de efecto invernadero antes de 2030 y lograr el cero neto antes de 2050.

El objetivo establecido es reducir un 46,2 % las emisiones absolutas de Gases de Efecto Invernadero (GEI) de alcance 1 y 2 para 2031 respecto al año base 2021. A ello se suma su compromiso de disminución de las emisiones de GEI de alcance 3 procedentes de bienes y

servicios adquiridos, actividades relacionadas con combustibles y energía y residuos, en un 55% con respecto al millón de euros de beneficio de explotación, para el mismo periodo.

Este hito de gran relevancia pone el punto de partida de todo el trabajo que tiene la compañía por delante para formar parte del cambio hacia una economía mundial descarbonizada.



Energías renovables

OHLA apuesta claramente por las energías renovables. En primer lugar, la compañía cuenta en la actualidad, en su cartera, con más de 30 proyectos de energías renovables con una potencia total instalada de más de 2.500 MW. Y pretende seguir creciendo en este

sentido a través de la sociedad OHLA Energy SL, constituida en 2022.

Además, la compañía impulsa la utilización de energías renovables en sus obras y proyectos. De este modo, está llevando a cabo un proyecto de suministro de energía a las casetas de obra a través de paneles fotovoltaicos, lo cual genera un impacto positivo tanto en el consumo de energía como en la propia huella de carbono del proyecto/obra.

Bosque OHLA

En 2022, OHLA creó El Bosque OHLA con el fin de contribuir a la recuperación de espacios naturales y la protección del medio ambiente, favoreciendo al mismo tiempo la absorción de CO₂. Este proyecto está registrado en la Oficina Española de Cambio Climático (OECC), lo que permite a la compañía compensar parte de sus emisiones anuales de CO₂, reduciendo así el impacto ambiental de su actividad.

CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLE

OHLA desarrolla infraestructuras certificadas con un alto nivel de responsabilidad y compromiso medioambiental, a través de la aplicación, en el ámbito de la edificación singular, de criterios de sostenibilidad que responden a las metodologías LEED®, BREEAM®, Passivhaus, CES y WELL. Estos estándares contemplan la utilización de materiales de construcción sostenibles (reutilizados, ecológicos, locales, etc.), el uso de fuentes de energía renovables o de sistemas energéticos renovables, la correcta gestión del agua y de los residuos y vertidos generados, y las emisiones GEI derivadas del proyecto o el análisis del ciclo de vida, entre otros.

Hasta el momento, la compañía ha ejecutado un total de 61 proyectos de edificación singular construidos bajo estándares de sostenibilidad, la mayoría ubicados en Estados Unidos y Europa. En total, OHLA ha construido 47 proyectos que ya cuentan con certificados LEED, BREEAM, Passivhaus, CES y WELL; y 12 que se encuentran



en proceso para obtenerlos. Entre los primeros, se encuentran edificaciones de referencia como las realizadas en Estados Unidos para la Universidad de Miami: Clinical Research Building (LEED), Cox Neurosciences and Health (Silver LEED), Robert & Judy Prokop Newman Alumni Center (Gold LEED) o el South Miami Hospital Clinical Expansion (Gold). En Europa, edificios como el Hospital de Olomouc, en

República Checa, con la certificación Passivhaus, el National Forensic Mental Health Hospital de Portrane, (Irlanda), con certificado BREEAM Very Good, o el edificio de oficinas Oxneo en España (Platinum LEED) han sido construidos siguiendo destacados estándares de sostenibilidad. En este sentido destaca la certificación LEED Oro a Centro Canalejas Madrid (España).

INNOVACIÓN

En OHLA dirigimos la innovación hacia tres grandes metas:

Promover mejoras en los proyectos y servicios para ganar eficiencia

La digitalización ocupar una posición protagonista con la mejora operativa de los proyectos, la optimización de los sistemas de gestión, la interconectividad de herramientas y la automatización en la captura de datos a pie de obra.

En este sentido, destaca la expansión del uso de la metodología BIM (Building Information Modeling), reconocido durante 2022 por la Cámara Colombiana de la Construcción, quien nos otorgó el premio de Excelencia BIM 2022, o el empleo de drones en obra, en el que OHLA acumula ya una experiencia de cerca de 100 proyectos en 8 países, para una variedad de aplicaciones como la topografía y el control de mediciones, la auscultación de obras, la comunicación a través de imágenes y vídeos aéreos o la gestión de la seguridad y los riesgos.

Impulsar actividades de I+D+i que nos permitan diferenciarnos de la competencia

En este sentido, podemos destacar iniciativas de innovación de distinta índole, como los proyectos de firmes sostenibles de ELSAN, la aplicación torres prefabricadas para la construcción de aerogeneradores de Ecoventia, o el desarrollo de nuevos servicios apoyados en tecnologías o la mejora de procesos constructivos en edificación, en obra civil y en equipos industriales. Así mismo, Cubipod, como elemento innovador para la construcción de diques portuarios desarrollado y patentado por SATO; y el despegue de VERA, con casos de éxito en Málaga y Barcelona que le han valido el premio del congreso Tecnosocial como proyecto de innovación social para un nuevo modelo de prestación de servicios centrado en las personas.

Identificar y explorar nuevos negocios

Cabe destacar la constitución y entrada en operación en 2022 de la sociedad SmartCommunity Service en alianza con Endesa X, a través de la cual OHLA participa en Tucomunidad NextGen, iniciativa en colaboración con Bankinter e IESA orientada a facilitar a las comunidades de propietarios la rehabilitación y mejora de la eficiencia energética de edificios residenciales. Este proyecto se ha presentado en varias ciudades de España como Murcia, Madrid, Zaragoza, Bilbao, Málaga, Sevilla y Valencia.



IGUALDAD

La apuesta de OHLA por la diversidad se materializa en políticas y normativa dirigidas a impulsar medidas que favorezcan la igualdad sin distinción de género, raza, edad o ideología, así como en las distintas iniciativas internacionales a las que la compañía está adherida. Además, OHLA promueve la accesibilidad en las instalaciones y herramientas de uso corporativo, para favorecer la integración de todos los colectivos.

En el marco del III Plan de Igualdad aprobado en 2021, se ha trabajado en la consecución de los diferentes objetivos establecidos, garantizando, entre otras medidas:

- que los procesos de selección cumplan el principio de igualdad de trato y oportunidades basados en criterios objetivos, sin discriminaciones directas o indirectas.
- el ejercicio corresponsable de los derechos de conciliación y mejorar las medidas legales para facilitar la conciliación de la vida personal, familiar y laboral de las personas trabajadoras de las empresas del Grupo.

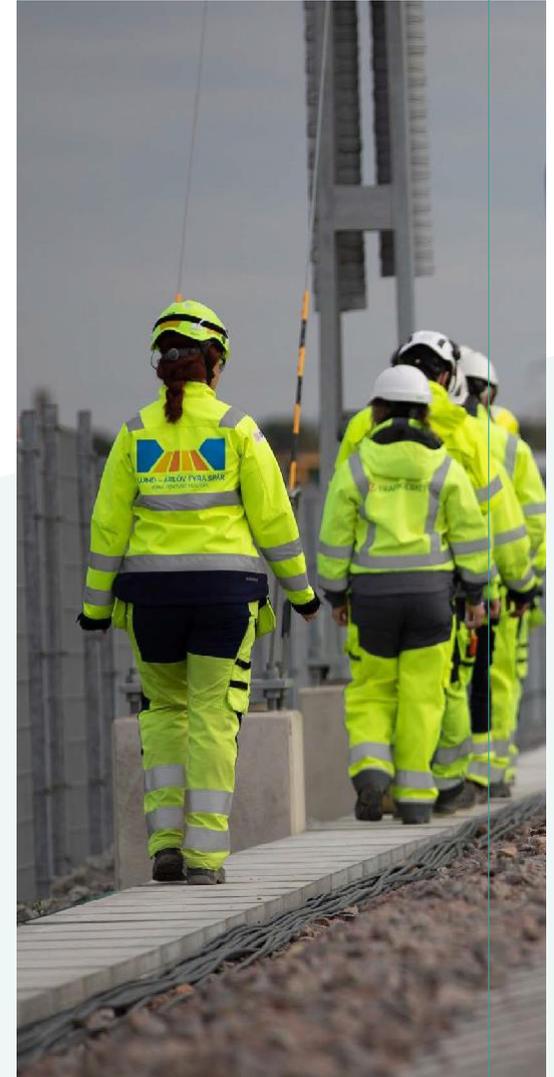
De forma paralela y complementaria, se realizaron las siguientes acciones:

- Incorporación, de forma expresa, del principio de igualdad retributiva entre hombres y mujeres en la Política retributiva de la compañía.

- Realización de una valoración de los puestos de trabajo homogéneos para todo el Grupo y elaboración de un registro retributivo de los empleados de España.
- Realización de un informe diagnóstico de situación que recoge el análisis de los elementos cuantitativos y cualitativos necesarios para determinar los motivos de la posible desigualdad entre mujeres y hombres en la empresa.

Seguidamente, OHLA está trabajando en las siguientes acciones que ya han sido programadas y/o están en proceso:

- Realización de una auditoría retributiva y diseño de un plan de acción asociado (en proceso).
- Obtención de la Certificación de igualdad retributiva de AENOR: OHLA pretende obtener el certificado del Modelo de Certificación de la Igualdad de Género de AENOR como reconocimiento a la labor desarrollada por Recursos Humanos, para confirmar que estamos trabajando en el camino adecuado, creando un buen entorno de trabajo, inclusivo y respetuoso. Se comenzará el proceso una vez finalice la auditoría retributiva.



6

Casos de éxito



EPC Ski

Tipo de proyecto..... Ferroviario
Localización..... Noruega

Adjudicado por la Administración de Infraestructuras Ferroviarias de Noruega (Norwegian National Rail Administration), EPC Ski está enmarcado en el proyecto de transportes Follo Line, la mayor iniciativa de infraestructuras de Noruega.

OHLA ha llevado a cabo un nuevo trazado desde la salida sur de los túneles de Follo Line hasta el sur de la ciudad de Ski. En total, 3,5 kilómetros de recorrido con 13,6 kilómetros de vías de balasto y 40 desvíos, bajo una serie de actuaciones sostenibles. A ello se suma la construcción de la estación de Ski, con seis vías, tres plataformas centrales con sus correspondientes cubiertas y un paso subterráneo.



OHLA también ha sido responsable de la realización de un puente de carretera por encima de las nuevas vías, una nueva terminal de autobuses, instalaciones para aparcamiento de bicicletas y la ampliación del aparcamiento para coches existentes, así como nuevos viales con aceras y edificios técnicos.

Cerca de 100.000 viajeros se benefician ya de este proyecto, que impacta positivamente en las conexiones con Oslo y en la movilidad sostenible. La nueva infraestructura está diseñada para alcanzar una velocidad de hasta 250 km/hora, lo que permitirá reducir el tiempo de viaje en un 50 por ciento, pasando de 22 a 11 minutos de recorrido. Asimismo, facilitará el transporte de mercancías, lo que redundará en un desarrollo económico y comercial de la región.



Cerca de 100.000 viajeros se benefician ya de este proyecto



Lund Arlöv

Tipo de proyecto..... Ferroviario
Localización..... Suecia

Adjudicado por la Administración Sueca de Transportes (Trafikverket), el proyecto incluye la puesta en servicio de cuatro nuevas vías entre las ciudades de Malmö y Lund, una de las principales rutas en el extremo sur de Suecia, cuatro estaciones, aproximadamente 50 edificios técnicos, andenes, puentes, túneles, pasos, vías provisionales y aparcamientos para coches y bicicletas.

Las actuaciones se llevaron a cabo, en su mayor parte, con el tráfico viario y ferroviario en operación a través de vías provisionales. Esta conexión ferroviaria supone un aumento significativo de la capacidad de la ruta que pasa de 460 a 650 trenes al día. Además, el proyecto ha reducido la contaminación acústica gracias al uso de barreras acústicas, un túnel ferroviario de 400 metros en la zona de Åkarp y unos 5 km de vía férrea semienterrados.



El proyecto recibió el **Sweden Green Building Award 2022** al proyecto de infraestructura más sostenible

Desde el punto de vista medioambiental, se han empleado materiales como el hormigón CEM II y el hormigón con cenizas volantes, así como, acero reciclado y gasóleo HVO renovable. Los antiguos carriles de las vías existentes se retiraron para reutilizarlos en otros proyectos, al igual que otros materiales, como los cambios de agujas y postes de catenaria. El antiguo balasto se ha reciclado y reutilizado en la construcción de las nuevas vías y la excedente del movimiento de tierras se ha empleado como relleno para mejorar el lecho marino del puerto de Malmö. Gracias a estas actuaciones, el proyecto recibió el Sweden Green Building Award 2022 al proyecto de infraestructura más sostenible.





El tren ligero evitará el desplazamiento de **17.000 vehículos** diarios

Tren ligero Purple Line

Tipo de proyecto..... Ferroviario

Localización..... Estados Unidos

El equipo de la joint-venture Maryland Transit Solutions (MTS), es el responsable del diseño y la construcción del sistema de tren ligero Purple Line que contará con un trazado de 26,1 km y 21 estaciones.

El contrato fue adjudicado por Purple Line Transit Partners (PLTP), titular del acuerdo de asociación público-privada con el Departamento de Transporte de Maryland y la Administración de Tránsito de Maryland.

Purple Line transportará viajeros entre Bethesda, en el condado de Montgomery, y New Carrollton, en el condado de Prince George. El sistema también proporcionará conexiones directas con cuatro ramales del sistema de la Autoridad de Tránsito del Área Metropolitana de Washington, las tres líneas de tren de cercanías en el área metropolitana de Baltimore-



Washington y la línea del corredor noreste de Amtrak. Este proyecto transformará el transporte en la región de Washington, D.C. al añadir un cómodo servicio de tren ligero con un sistema de tránsito interconectado.

Además de impulsar la revitalización de la comunidad y el desarrollo orientado al transporte público, Purple Line también ayudará a reducir la dependencia de los viajes en automóvil. Se calcula que, una vez concluida, evitará el desplazamiento de 17.000 vehículos diarios.



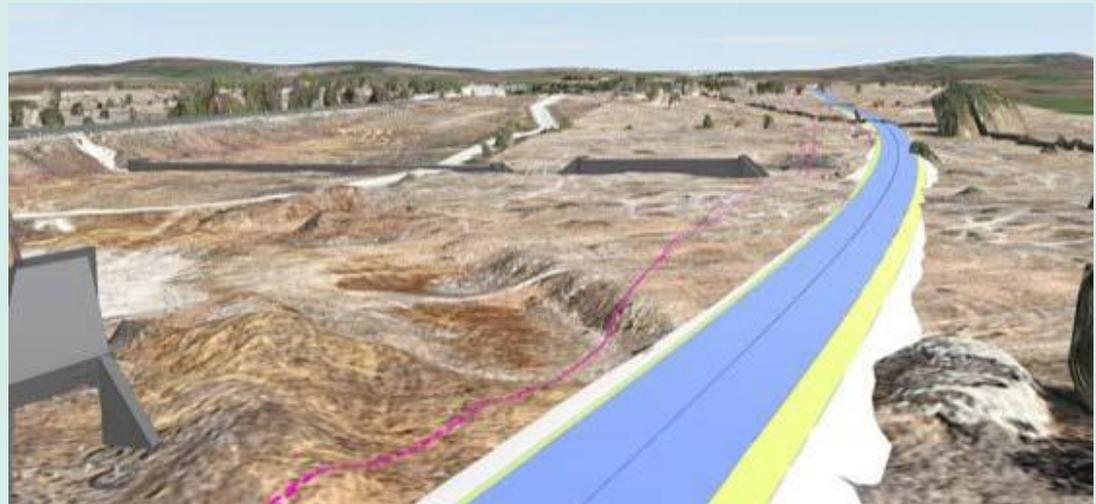
Malpartida

Tipo de proyecto..... Viario

Localización..... España

OHLA está ejecutando las obras de construcción de la variante de Malpartida en la provincia de Cáceres (Extremadura), un proyecto adjudicado por el Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana (MITMA) por cerca de 45 millones de euros. Se trata de una de las primeras obras del MITMA en la que se emplearán metodología BIM y gemelos digitales. Asimismo, es la primera vez que el grupo de infraestructuras OHLA hace uso de esta tecnología en España.

La actuación prevé la construcción de la variante de la N-521 a su paso por el municipio de Malpartida de Cáceres, así como una duplicación de calzada de la misma carretera entre el enlace con la autovía A-66 y el propio municipio. La infraestructura contará con una longitud total de 10,7 kilómetros que discurrirán



por los términos municipales de Cáceres, Casar de Cáceres y Malpartida de Cáceres.

La vía contará con una intensidad media diaria de unos 5.000 vehículos y su objetivo es mejorar la seguridad de los usuarios vulnerables, la funcionalidad del tramo de la vía y contribuir a reducir la contaminación acústica y atmosférica del centro urbano.

La vía contará con una intensidad media diaria de unos **5.000 vehículos**



South Corridor Bus Rapid Transit System

Tipo de proyecto..... Viario
Localización..... Estados Unidos

OHLA diseña y desarrolla la construcción del South Corridor Bus Rapid Transit System por un importe de 310,2 millones de euros (368 millones de dólares) en Florida, otorgado por el Departamento de Transporte y Obras Públicas del condado de Miami-Dade.

El objetivo es la conversión de South Corridor (South Dade Transitway) al tránsito rápido de autobuses (Bus Rapid Transit, BRT). Este corredor es uno de los seis incluidos en el Plan Estratégico de Tránsito Rápido del Área de Miami (también denominado SMART), y el primero en avanzar hacia la fase de construcción.



El contrato incluye varias actuaciones entre las que se incluyen la construcción de 14 estaciones BRT, 2 estaciones terminales y de un parking disuasorio, empleando materiales sostenibles, de bajo mantenimiento y rendimiento a largo plazo. El proyecto se desarrolla a lo largo de 32 kilómetros de vía de circulación exclusiva entre las estaciones de la Calle SW 344 y Dadeland South (adyacente a la US-1), la carretera Old Dixie y la Avenida Flagler, y conecta cinco municipios en el sur de Florida.

El proyecto proporcionará una mejora de los tiempos de viaje para los usuarios, la creación de una vía de circulación exclusiva, la instalación de un sistema prepago para agilizar el acceso y mejoras en la seguridad de la vía.



El contrato incluye la construcción de 14 estaciones BRT, 2 estaciones terminales y de un parking disuasorio, **empleando materiales sostenibles**



Interestatal I-405

Tipo de proyecto..... Viario
Localización..... Estados Unidos

La mejora de la interestatal I-405 en Costa Mesa, California, proyecto adjudicado en 2017 por Orange County Transportation Authority (OCTA) ha sido liderada por OHLA. El tramo de mejora comprende más de 25 km desde State Route 73 a Interstate 605, uno de los tramos viarios más congestionadas en el Condado Orange.

Entre los elementos clave del contrato, se ha incorporado la construcción de carriles de peaje express en cada sentido y un total de 18 puentes fueron demolidos y reconstruidos, muchos de ellos con nuevas aceras y carriles bici añadidos. Además, el equipo del proyecto añadió rampas, además de construir e instalar cientos de muros de contención e insonorización.

Atendiendo a criterios de sostenibilidad se han reciclado **710.000 toneladas** de hormigón



Atendiendo a criterios de sostenibilidad se han reciclado 710.000 toneladas de hormigón, reutilizadas para la capa de base de los nuevos carriles. Además de la disminución de las emisiones, el proyecto mejorará la fiabilidad de los desplazamientos al eliminar los cuellos de botella. Se calcula que la duración de los desplazamientos se reducirá a la mitad para cerca de 400.000 conductores diarios.



Autopista Américo Vespucio Oriente I (AVO) I

Tipo de proyecto..... Viario
Localización..... Chile

Américo Vespucio Oriente es una de las mayores obras de infraestructuras viarias de Chile, todo un ejemplo de sostenibilidad e innovación. Esta autopista, con un trazado de 9,1 km, recorre cinco de las principales comunas de Santiago de Chile, y permite ahorrar más de 40 minutos entre un punto y otro de la zona oriente de Santiago. En su ejecución se han logrado multitud de hitos técnicos y se han puesto en marcha un completo paquete de medidas medioambientales.

Entre las principales actuaciones técnicas que se han llevado a cabo destacan un viaducto de 1,5 km (El Salto) construido sobre dos autopistas en explotación y 7,5 km de doble túnel, uno superpuesto encima del otro.



Con el objetivo de minimizar el impacto ambiental, el proyecto ha incluido 164.000 m² de paisajismo, 7 km de ciclovías y dos puntos limpios, además de actuaciones destacadas en la propia ejecución de la obra como el reciclaje de más de 2,3 millones de kg de acero y la reutilización de 1.800.000 tn de material procedente de la excavación. También, se han desarrollado pasarelas que garantizan la accesibilidad a personas con movilidad reducida, así como un skatepark.

En el ámbito de la innovación se ha desarrollado por primera vez una solución en túnel híbrida (ejecución de un primer nivel en túnel convencional y un segundo nivel inferior desde el primero) y se ha contado con el sistema BIM en fase de ingeniería y construcción.



Con el objetivo de minimizar el impacto ambiental, el proyecto ha incluido **164.000 m² de paisajismo, 7 km de ciclovías y dos puntos limpios**



Yarumo Blanco

Tipo de proyecto..... Viario
Localización..... Colombia

Yarumo Blanco es un puente único en el mundo en lo referente a rehabilitación y reconfiguración sísmica que se enmarca dentro del proyecto Cruce de la Cordillera Central. El equipo de OHLA tuvo que abordar destacados retos entre los que se encuentran la ejecución de un trazado curvo con forma de herradura, la pendiente longitudinal del 11%, su localización en zona de amenaza sísmica extremadamente alta y la deficiente calidad de la estructura previamente construida. A todo ello se suma la realización de cimentaciones localizadas a media ladera, la necesidad de realizar aislamiento sísmico sobre una estructura construida y las complejas condiciones geotécnicas.

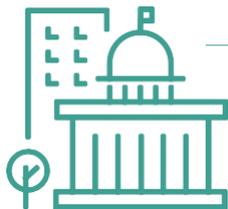
Dentro del proceso de reconfiguración sísmica del puente se aplicaron técnicas vanguardistas que requirieron el corte y aislamiento sísmico de las cinco pilas cortas del puente una vez construido. Todo ello se llevó a cabo mediante la utilización de gatos



verticales y horizontales de grandes dimensiones, cortadoras de hilo de diamante y aisladores sísmicos pendulares de fricción sobre los que se descargó el puente una vez cortadas las pilas.

Gracias a Yarumo Blanco, Latinoamérica y el sector de las infraestructuras, han estado representados en los prestigiosos “IABSE (International Association for Bridge and Structural Engineers) Project and Technology Awards 2023” en la Categoría de Rehabilitación.

Yarumo Blanco es un puente único en el mundo en lo referente a **rehabilitación y reconfiguración sísmica**



Centro Canalejas Madrid

Tipo de proyecto..... Edificación singular

Localización..... España

El proyecto Centro Canalejas Madrid referente en regeneración urbana, ha supuesto un cambio en la fisonomía de la capital española y responde a la demanda de la ciudadanía de vivir en entornos accesibles y sostenibles. Así, se ha realizado una reconversión en la confluencia de las calles Sevilla y Alcalá, Carrera de San Jerónimo y Plaza de Canalejas de la capital de España que ha permitido ganar espacio para el peatón, a la vez que ha facilitado la ordenación y regulación del transporte público en superficie.

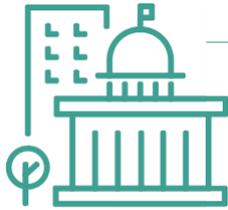
OHLA ha sido la responsable del diseño, construcción y operación del conjunto, que acoge el primer hotel Four Seasons de España, un parking con 400 plazas y un espacio comercial, Galería Canalejas, en la que se dan cita algunas de las firmas internacionales de lujo más exclusivas del mundo y Food Hall que suma más de 4.000 metros cuadrados y acoge una de las más singulares propuestas gastronómicas de España.



Enmarcado en la estrategia de construcción sostenible de OHLA, Centro Canalejas Madrid ha logrado la Certificación LEED® Gold (Leadership in Energy and Environmental Design). El proyecto ha seguido el programa LEED® for New Construction and Major Renovations (LEEDNC) para edificios de nueva construcción o grandes remodelaciones, que evalúa la eficiencia tanto en la fase de proyecto de arquitectura e instalaciones técnicas, como en la fase de construcción, puesta en marcha y utilización. Asimismo, el complejo emplea energías alternativas, como la geotermia, cumple los más altos estándares de calidad ambiental interior, realiza un consumo responsable de agua y cuenta con zonas de recarga para vehículos eléctricos y aparcamiento para bicicletas.

Además, en lo referente al impacto social, ha supuesto la creación de 5.000 puestos de trabajo y la recuperación de más 17.000 piezas ornamentales de alto valor patrimonial y protegidas en su mayoría.

Enmarcado en la estrategia de construcción sostenible de OHLA, **Centro Canalejas Madrid ha logrado la Certificación LEED® Gold**



Los materiales usados en el proceso de construcción son **reciclados y su origen es de proximidad**

Caleido

Tipo de proyecto..... Edificación singular
Localización..... España

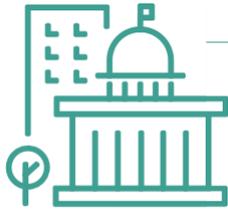
Caleido, la quinta torre del Distrito Financiero de Madrid es un proyecto sostenible certificado bajo el estándar Leed Core and Shell Gold (Liderazgo en Energía y Diseño Ambiental), el más reconocido y prestigioso a nivel internacional para edificios que han demostrado un compromiso con la eficiencia energética y la minimización del impacto ambiental.

La torre cuenta con dos capas de vidrio distanciadas entre sí 25 centímetros, lo que permite una circulación de aire natural que conecta con la extracción del aire procedente del edificio. La calidad del aire cuenta con un sistema de ventilación 30 % superior al nivel requerido y el control solar aplicado a los cristales ayuda a regular el calor. Además, el espacio cuenta con 33.000 m² de zonas verdes y 16.000 m² de zona comercial abierta, garantiza el confort de los usuarios. Asimismo, se ha instalado un sistema de riego por goteo, exudación y micro aspersores que reducen el consumo de agua en un 50 %.

El edificio cuenta con una climatización eficiente gracias a las envolventes, aprovechando al máximo la radiación solar y minimizando la demanda energética. Asimismo, cuenta con iluminación de alta eficiencia con lámparas de elevado rendimiento, detectores de presencia y sistemas adaptados a las condiciones lumínicas exteriores. De igual modo, es importante destacar que más del 75 % de los espacios tendrán luz natural. Los materiales usados en el proceso de construcción son reciclados y su origen es de proximidad.

Su ubicación en la zona norte de Madrid, coronando el Paseo de la Castellana en su lado impar, es una de las más estratégicas de la capital. El complejo consta de un edificio en vertical de 165 metros y 36 plantas que alberga al Instituto de Empresa (IE), y una segunda edificación horizontal en la base de 4 plantas y 20 metros de altura, en la que el Grupo Quirón Salud, gestionará un centro de medicina avanzada. Además, se ha convertido en un referente comercial en la zona ya que dispone de una amplia área comercial y de servicios.





Campus Méndez Álvaro

Tipo de proyecto..... Edificación singular
Localización..... España

OHLA está construyendo el mayor complejo de oficinas dentro de la M-30 de Madrid, un contrato enmarcado dentro del proyecto Madnum, Campus de Inmobiliaria Colonial en Méndez Álvaro, donde lleva a cabo la construcción de un edificio de oficinas con 55.135 m² de superficie.

En su construcción se emplearán avanzados criterios de sostenibilidad y eficiencia energética que tienen como objetivo conseguir la certificación LEED Platino. Esto garantiza que será un edificio energéticamente



eficiente y que la selección de sus materiales constructivos se ha realizado conforme a criterios de sostenibilidad, que hará uso de energías alternativas y que cumplirá con los más altos estándares de calidad ambiental. En el proyecto se emplea la metodología Lean Construction y los principios del sistema Last Planner, que fomentan la planificación colaborativa por parte del equipo de obra, los subcontratistas y proveedores y mejoran los procedimientos en proyecto y obra.

En su construcción se emplearán **avanzados criterios de sostenibilidad** y eficiencia energética



Planta Fotovoltaica Los Llanos

Tipo de proyecto..... Energías renovables
Localización..... España

Durante el desarrollo de los trabajos de construcción y diseño de la Planta Fotovoltaica de Los Llanos en Badajoz, España, OHLA trato de minimizar sus impactos negativos y de maximizar los impactos positivos. En el ámbito ambiente, se pusieron en práctica medidas para la minimización del impacto natural y protección de especies autóctonas en cuanto a flora y fauna donde se ubica la instalación. También se tuvieron en cuenta el hábitat específico, considerando las zonas colindantes agrícolas y ganaderas en algún caso. Asimismo, se desarrollaron varias actuaciones relacionadas con la conservación del patrimonio cultural, participando OHLA en labores de apoyo al equipo de arqueología de la Junta de Extremadura.

OHLA está contribuyendo a la generación de empleo y al desarrollo y dinamización del entorno en que se ubican sus proyectos fotovoltaicos con el objetivo de luchar contra la despoblación en zonas rurales.

En el caso de la planta fotovoltaica de Los Llanos I, II y III, situada aproximadamente a cinco kilómetros de la localidad de Medina de Las Torres, en Badajoz, se ha gestionado una campaña para personal local que se encontraba en situación de desempleo impartiendo formación específica en el ámbito de las energías renovables y, posteriormente, se les ha ofertado empleo en la construcción de la planta.

En concreto, se ha llevado a cabo un acuerdo de colaboración con la Escuela Profesional Dual Bodión Empleo V (Mancomunidad Río Bodión). Estos alumnos realizaron labores de control de calidad y montaje de estructuras fotovoltaicas, acompañando al equipo de obra de OHLA y aprendiendo de primera mano, de modo que están en disposición de incorporarse con experiencia a un sector en crecimiento.

De forma complementaria a esta iniciativa, OHLA empleó directamente a 14 operarios como mano de obra directa, además de contratar perfiles locales de supervisión civil, calidad y seguridad, en el marco de un proyecto que fomentó la creación de 800 empleos directos, 200 de ellos en la comarca de Zafra-Río Bodión.

Se ha gestionado una campaña para personal local que se encontraba en situación de desempleo impartiendoles **formación específica en el ámbito de las energías renovables**





Cubipod

Tipo de proyecto..... Innovación
Localización..... Global

Cubipod, comercializado a través de SATO (filial especializada de OHLA), es un elemento para la construcción de diques en talud desarrollado en colaboración con la Universidad Politécnica de Valencia y patentado a nivel internacional, cuyo diseño ofrece importantes mejoras frente al resto de piezas utilizadas como escolleras en diques marítimos, por su gran robustez y resistencia estructural. Mejora el comportamiento del bloque cúbico tradicional al impedir el adoquinamiento y aumentar la fricción con la capa inferior. A ello se une su carácter sostenible gracias a su menor consumo de hormigón, que se traduce en una reducción del consumo de cemento, áridos, energía y transporte y, por ende, de la huella de carbono de los proyectos que lo utilizan.



OHLA cuenta con una variada cartera de proyectos marítimos en los que se ha utilizado esta tecnología, tanto en España como en el extranjero. Entre ellas se encuentran el dique de San Andrés, en el puerto de Málaga, las dos primeras fases del contradique del puerto exterior de Langosteira (A Coruña) y el contradique de la Dársena de la Esfinge (Las Palmas de Gran Canaria) y el Muelle de Cruceros de Naos (Lanzarote), el dique de la Marina de Argel (Argelia), el dique de abrigo del puerto de Hamsthalm (Dinamarca), o los puertos de Casablanca y Dakhla Atlantique (Marruecos), entre otros.

Su carácter innovador y sostenible le ha valido a Cubipod múltiples reconocimientos, entre los que destacan la Medalla de Oro con mención de honor y el Premio al Mejor Invento Español logrados en el Salón Internacional de Invenciones de Ginebra; el Premio Nacional de Innovación en la categoría Compra Pública Innovadora otorgado a la Autoridad Portuaria de Málaga por su primera aplicación y el Premio García-Cabrero a la Mejor Invención Española, concedido por la Fundación del mismo nombre.



**OHLA cuenta con una
variada cartera de
proyectos marítimos en
los que se ha utilizado esta
tecnología, tanto en España
como en el extranjero**

